



**Comune di Sarule**

Provincia di Nuoro

**UFFICIO TRIBUTI**

## **FAQ TARI UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE**

**D = Domanda**

**R = Risposta**

**IMPORTANTE: TUTTI I MODULI CITATI NELLE SEGUENTI FAQ SONO DISPONIBILI SUL SITO DEL COMUNE DI SARULE NELLA SEZIONE TRIBUTI CHE TROVERETE NELLA HOME IN BASSO.**

### **DUPLICATO AVVISI DI PAGAMENTO**

**D** – Non mi è stato recapitato l'avviso di pagamento/l'ho smarrito, come posso fare per averne una copia?

**R** – Potrà richiedere la copia dell'avviso di pagamento e dei relativi F24 presso l' Ufficio Tributi o via PEC protocollo.**sarule@pec.comunas.it**

### **AUTODENUNCIA UTENZA DOMESTICA**

**D** – Ho acquistato/preso in locazione un abitazione nel Comune di Sarule, cosa devo fare per pagare la TARI?



## **Comune di Sarule**

Provincia di Nuoro

### **UFFICIO TRIBUTI**

**R** – E' necessario procedere alla presentazione della Denuncia Tari - Utenze Domestiche indirizzata all'Ufficio Tributi e consegnarla presso l'Ufficio protocollo del Comune o inviarla via Pec all'indirizzo protocollo.**sarule@pec.comunas.it**, allegando al modulo copia del documento d'identità. L'autodenuncia non comporterà l'automatica cessazione della tassazione intestata al precedente proprietario o affittuario, il quale dovrà presentare apposita istanza di cessazione.

Si precisa che il Tributo Tari deve essere dichiarato da uno solo dei proprietari o affittuari nel rispetto del principio di Solidarietà.

### **AUTODENUNCIA NON DOMESTICA**

**D** – Ho acquistato/preso in locazione un locale/ufficio in cui conduco un'attività, cosa devo fare per pagare la Tari?

**R** – Dovrà presentare la Dichiarazione Tari – Utenze non domestiche, indirizzandola all'Ufficio tributi, presso l'ufficio protocollo o via Pec a protocollo.**sarule@pec.comunas.it** allegando al modulo copia del documento d'identità. Nel compilare il modulo per l'autodenuncia si dovrà specificare nell'apposito campo, il tipo di attività svolta con il rispettivo codice ATECO, sarà necessario inoltre specificare se gli spazi interni dello stesso immobile son destinati ad utilizzi differenti al fine di applicare ad essi la corretta tariffa ( ad es. se nello stesso locale in cui si svolge l'attività primaria vi è una porzione destinata ad uso deposito, sarà opportuno specificare i metri quadri dello stesso).

L'autodenuncia non comporterà l'automatica cessazione della tassazione intestata al precedente proprietario o affittuario, il quale dovrà presentare apposita istanza di cessazione.

### **VOLTURA**



## **Comune di Sarule**

Provincia di Nuoro

### **UFFICIO TRIBUTI**

**D** – Un mio parente è deceduto, ora occupo/dispongo io della sua abitazione cosa devo fare?

**R** – In caso di decesso di un parente e conseguente occupazione o disponibilità della sua abitazione, l'interessato dovrà comunicare la voltura con apposito modulo reperibile sul sito del Comune oppure presso l'Ufficio tributi o via Pec all'indirizzo [protocollo.sarule@pec.comunas.it](mailto:protocollo.sarule@pec.comunas.it) e allegando copia del documento d'identità, non sarà necessario allegare copia del certificato di morte.

Si precisa che la voltura della tassazione avrà effetto dall'anno successivo a quello dell'istanza.

### **VARIAZIONE INDIRIZZO**

**D** – Ho cambiato abitazione nell'ambito del Comune di Sarule, cosa devo fare per aggiornare la Tari?

**R** – Nel caso in cui il precedente immobile fosse stato venduto o restituito al legittimo proprietario, sarà necessario presentare istanza compilando apposito modulo e consegnarlo presso l'Ufficio Tributi o inviarlo a mezzo Pec all'indirizzo [protocollo.sarule@pec.comunas.it](mailto:protocollo.sarule@pec.comunas.it). Bisognerà inoltre allegare copia del proprio documento d'identità.

L'ufficio acquisita l'istanza provvederà all'aggiornamento della banca dati effettuando eventuale ricalcolo della tassa dalla data effettiva di variazione, comunicandovi l'avviso di pagamento aggiornato.

### **VARIAZIONE OCCUPANTI**



## **Comune di Sarule**

Provincia di Nuoro

### **UFFICIO TRIBUTI**

**D** – Nella mia abitazione il numero di occupanti è aumentato/diminuito, cosa devo fare per aggiornare la Tari?

**R** – Per comunicare ciò si dovrà presentare apposita istanza compilando il modulo da presentare presso l'Ufficio Tributi o inviare a mezzo Pec all'indirizzo protocollo.sarule@pec.comunas.it specificando nelle motivazioni cosa ha comportato tale variazione.

### **CESSAZIONE/DISCARICO**

**D** – Ho venduto/dato in affitto un appartamento sito in Sarule, cosa devo fare per cessare l'utenza Tari e pagare per i soli mesi che mi competono?

**R** – Per effettuare la cessazione della Tari è necessario presentare la Dichiarazione di "Cessazione" compilando l'apposito modulo e consegnandolo presso l'Ufficio Tributi o inviandolo all'indirizzo Pec protocollo.sarule@pec.comunas.it allegando copia del documento d'identità. L'ufficio una volta acquisita l'istanza aggiornerà la posizione Tari relativa all'immobile in questione procedendo all'invio del ricalcolo della tassa qualora ci fosse un residuo, o alla comunicazione di un eventuale credito a favore del Contribuente laddove a seguito di cessazione emerga un versamento in eccesso, in tal caso sarà il contribuente a richiedere rimborso o compensazione, nell'ultimo caso indicando il codice IBAN su cui l'ufficio farà l'accredito.

### **ESENZIONI**

**D** – Quali sono i casi per cui è prevista L'Esenzione della Tari?

**R** – Sono esenti dal Tributo Tari le abitazioni oggettivamente inutilizzabili e prive di allaccio utenza elettrica.



## **Comune di Sarule**

Provincia di Nuoro

### **UFFICIO TRIBUTI**

E' importante precisare che tali esenzioni non avvengono d'ufficio ma previa apposita istanza del contribuente interessato, il quale dovrà compilare il modulo di cessazione scaricabile dal sito del Comune di Sarule o reperibile presso l' Ufficio Tributi, allegando copia della documentazione attestante quanto dichiarato nel modulo (ossia copia ultima bolletta che attesta la chiusura/sospensione dell'utenza elettrica) . Tale istanza potrà essere presentata presso l'Ufficio Tributi o inviata a mezzo Pec all'indirizzo [protocollo.sarule@pec.comunas.it](mailto:protocollo.sarule@pec.comunas.it) .